

Präsidialdirektion der Stadt Bern  
Herr Stadtpräsident  
Alexander Tschäppät  
Junkerngasse 47  
3000 Bern 8  
(per Mailversand)

Bern, 13. Dezember 2012

### **QM3 – Stellungnahme zum Nutzungskonzept Loryplatz**

Sehr geehrter Herr Stadtpräsident

QM3 hat vom Nutzungskonzept Loryplatz, welches an der Delegiertenversammlung vom 05. November 2012 durch das Stadtplanungsamt vorgestellt wurde, Kenntnis genommen. Das Konzept soll demnächst vom Gemeinderat verabschiedet werden.

Die Massnahmen entsprechen einem schon seit längerem bestehenden Anliegen des Quartiers. QM3 unterstützt eine möglichst rasche Realisierung. Kernpunkte der Bestrebungen des Quartiers, formuliert vor allem durch den Quartierverein Holligen-Fischermätteli (HFL) und die IG Loryplatz, sind jedoch folgende Punkte:

- Einrichtung eines definitiven Elektroanschlusses und administrative Vereinfachung der Bewilligungen für Wochenmarkt und Veranstaltungen
- Schliessung der Verbindungsstrasse Schlosstrasse - Könizstrasse (Bypass) zur Vergrösserung der vorhandenen Dreiecksfläche. Diese Fläche steht im Zentrum der Bemühungen um eine Belebung des Platzes.
- Vernetzung des Platzes mit dem Quartier. Hier geht es primär um eine direkte Verbindung zum Inselspital mit der Möglichkeit der Öffnung der sehr schönen Parkanlage vor dem Loryspital.
- Renovation des Holzhauses Schlosstrasse 6/8, das sich in einem sehr schlechten baulichen Zustand befindet. Die optimale Lösung wäre dabei, das vor einigen Jahren erteilte Baurecht an die Liegenschaftsverwaltung zurück zu nehmen und an das Inselspital oder eine noch zu gründende Stiftung zu übergeben. Akzeptabel wäre aber auch eine teilweise platz- und quartierorientierte Nutzung im Rahmen des laufenden Baurechts.
- Es besteht die Aussicht auf Ansiedlung eines Lebensmittelladens mit grösserem Angebot am Eingang der Könizstrasse. Bedingung dafür ist, dass dort zusätzliche Parkplätze erstellt werden.
- Die Liegenschaft Schlosstrasse 7 wurde kürzlich renoviert, was wir sehr begrüssen. Eine Renovation der unansehnlichen und sanierungsbedürftigen Liegenschaft Könizstrasse 6 soll raschmöglichst angegangen werden, da der optische Eindruck sich positiv auf die Aufenthaltsqualität des Platzes auswirken wird.

QM3 unterstützt die genannten Massnahmen und fordert die Stadt auf, die für deren Realisierung notwendigen Randbedingungen zu schaffen und das Quartier aktiv zu unterstützen.

Wir regen an, in Anlehnung an das Vorgehen bei anderen Plätzen, **eine Institution zu schaffen**, die die Massnahmenumsetzung begleitet, sei es durch Benennung einer zuständigen Person oder einer gemischten Arbeitsgruppe mit Vertretung des Quartiers, welcher die notwendigen Kompetenzen und Mittel dazu zur Verfügung stehen.

Diese Stellungnahme wurde an der Delegiertenversammlung vom 10. Dezember 2012 mit 18 Ja-Stimmen, 0 Nein-Stimmen und 3 Enthaltungen verabschiedet.

Freundliche Grüsse

QM3 – Quartiermitwirkung Stadtteil 3  
Frank Schley, Co-Präsident

Daniel Imthurn, Co-Präsident



Kopie an:

- Frau S. Gresch, Bereichsleiterin Freiraumplanung, Stadtplanungsamt